



MINISTERO DELLA DIFESA

Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzaz. n. 22/BV/2016TUY del 25/06/2016.

DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA

TARANTO S.P. 2086 di Rep

Scrittura Privata a seguito di procedura di affidamento ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023, indetta in data 02/10/2025 sul portale Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (MePA) con R.d.O. **5670418** per l’Incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progetto Esecutivo, compreso il piano di sicurezza e coordinamento e indagini relativo ai Lavori di rifacimento della perimetrazione e risanamento conservativo dei locali interni e delle facciate della Torre Faro di S. Andrea di Missipezza di Melendugno (LE). I.D. 6954. Cap. 7120/20 SMM C.C.E.E. 164224/170825 E.F. 2025/2026. CIG B89C623810. CUP D72F25000670001.

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO

A) importo dell'affidamento progetto	€	88.415,31
B) dedotto il ribasso offerto del 6,230%	€	5.508,27
C) importo offerto al netto del ribasso	€	82.907,04
D) Contributo Inarcassa al 4%	€	3.316,28
E) Imponibile (C+D)	€	86.223,32
F) IVA 22%	€	18.969,13
G) Importo complessivo della prestazione	€	105.192,45

INDAGINI

H) importo dell'affidamento indagini	€	14.518,57
I) oneri mano d'opera non soggetti a ribasso	€	1.192,50

	J) oneri sicurezza d’opera non soggetti a ribasso	€ 6.434,08
	K) importo al netto degli oneri	€ 6.891,99
	L) dedotto il ribasso offerto del 6,230%	€ 429,37
	M) importo offerto al netto del ribasso	€ 6.462,62
	N) Imponibile (C+D)	€ 14.089,20
	O) IVA 22%	€ 3.099,62
	P) Importo complessivo della prestazione	€ 17.188,82
	Q) IMPORTO DEL CONTRATTO (P+G)	€ 122.381,27
	Aggiudicatario: <i>RTP TMS ENGINEERING S.R.L.\ Geologo Sergio</i>	
	<i>SARACINO \ Ing. Gaetano PUGLIESE,</i>	
	L’anno 2026 del mese di <i>aprile</i> giorno 22 (ventidue) , si conviene e si stipula	
	tra la Direzione del Genio Militare per la Marina di Taranto, in questa fase	
	rappresentata dal Funz. Amm. Antonio MASSARO, nato a Fragagnano (TA),	
	il 15/06/1970, domiciliato per la carica presso Marigenimil, di seguito	
	denominato “ amministrazione ” (Codice Fiscale: 80002890731) e l’Ing.	
	Domenico MANCINI nato/a a Taranto (TA) il 25/01/1958 c.f.	
	MNCDNC58A25L049F e residente a San Giorgio Ionico (TA) in Via del	
	Tintoretto n. 13 cap 74027, in qualità di legale Rappresentante e Direttore	
	Tecnico della società TMS Engineering srl, C.F./P.IVA 02854240732 con	
	sede a San Giorgio Ionico (TA) in Via Tintoretto n.13 PEC:	
	tms@pec.tmsengineering.it , costituito nominato fin d’ora	
	mandatario/capogruppo ai sensi degli articoli 68 del D.Lgs 36/2023, artt. 92 e	
	seguenti D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., con atto autenticato nelle firme per	
	notaio Dott. Avv. Donato FRASCOLLA in TARANTO (TA), rep. 12771 in	
	data 19/03/2026, reg. al n° 4520 in data 20/03/2026, tra la società da lui	

	rappresentata, il Geologo Sergio SARACINO e l'Ing. Gaetano PUGLIESE, di	
	seguito denominato “ Appaltatore ”.	
	P R E M E S S O	
	- Che con determina di contrarre nr. 34 del 08/09/2025 questa Direzione del	
	Genio per la Marina Militare ha esperito, per l'appalto dei medesimi	
	servizi, una gara con procedura di affidamento ai sensi dell’art. 50 comma	
	1 lett. b) del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36, attraverso il portale MEPA, da	
	tenersi con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 108 co. 3 con le	
	modalità di cui all’art. 54 comma 1 secondo e terzo periodo del Codice;	
	- a seguito della suddetta procedura esperita presso Marigenimil TA, il	
	giorno 13 (tredici) ottobre 2025 con verbale n. 107 e che in data 19	
	(diciannove) novembre 2025, con Verbale nr. 121, veniva deliberata ed	
	approvata l’aggiudicazione con prezzo da considerarsi fisso ed invariabile	
	all’Appaltatore, per un importo di € 105.192,45	
	(centocinquemilacentonovantadue/45) per il progetto e di € 17.188,82	
	(diciassettemilacentottantotto/82) per le indagini per un totale	
	complessivo di € 122.381,27 , comprensivi di € 3.316,28	
	(tremilatrecentosedici/28) per contributo inarcassa al 4% e di totale €	
	22.068,75 (ventiduemilasessantotto/75) per aliquota I.V.A. al 22%;	
	- si sono acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità	
	giuridica, tecnica, economica e finanziaria del menzionato Appaltatore;	
	- con Atto Dispositivo n. 122 del 15/04/2026 viene impegnata la somma	
	per il predetto incarico e conseguenti oneri	
	TUTTO CIO’ PREMESSO	
	le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente	

	narrativa che forma parte integrante del presente contratto, convengono e	
	stipulano quanto segue.	
	ARTICOLO 1 – Oggetto del contratto	
	L'appaltatore, ritenendo congrui i prezzi di cui al successivo art. 3, si obbliga	
	ad eseguire e dare per eseguiti, a totale sue spese, diligenza, rischio e pericolo,	
	con personale e mezzi propri, nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza ed	
	incolumità la prestazione affidata e ad osservare nell'esecuzione degli stessi	
	tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente contratto nonché	
	nel relativo capitolato del servizio, che, sottoscritto dalle parti, viene allegato	
	al presente atto formandone parte integrante e sostanziale.	
	ARTICOLO 2 – Norme regolatrici del contratto	
	Nell'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto sono	
	osservate le norme di seguito elencate:	
	➤ il D.P.R. 15 novembre 2012, n.236 – di seguito denominato	
	“Regolamento Difesa”;	
	➤ il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – di seguito denominato “Codice”;	
	➤ D.lgs 209/2024 del 31 Dicembre 2024 “Correttivo al Codice dei contratti	
	pubblici in attuazione dell'articolo 1 della L. 21 giugno 2022 nr. 78”;	
	➤ D.M. n. 145/2000, e successive modificazioni – di seguito denominato	
	“Capitolato Generale” – per quanto non diversamente stabilito nelle	
	presenti condizioni e/o convenuto nel contratto e sempre compatibilmente	
	con le disposizioni del citato Regolamento;	
	➤ il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (Tutela della salute e della sicurezza nei	
	luoghi di lavoro);	
	➤ il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 (Nuove disposizioni	

	sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato) e il	
	R.D. 23 maggio 1924 n. 827 (Regolamento per l'amministrazione del	
	patrimonio e per la contabilità generale dello Stato) e s. m. e i.;	
	➤ Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, 7 marzo 2018 n.	
	49 anche per le parti non espressamente richiamate e non derogate dal	
	presente contratto;	
	➤ Decreto 16.09.2022 n.31 del M.I.S.E. - Schemi di polizza tipo per le	
	garanzie fideiussorie e le coperture assicurative;	
	ARTICOLO 3 – Ammontare del contratto	
	Il valore della commessa è pari ad € 105.192,45	
	(centocinquemilacentonovantadue/45) per il progetto e di € 17.188,82	
	(diciassettemilacentottantotto/82) per le indagini per un totale complessivo	
	di € 122.381,27 , a seguito del ribasso offerto del 6,230% , comprensivi di €	
	3.316,28 (tremilatrecentosedici/28) per contributo inarcassa al 4% e di totale	
	€ 22.068,75 (ventiduemilasessantotto/75) per aliquota I.V.A. al 22%.	
	Tale compenso non sarà soggetto a revisione in aumento.	
	ARTICOLO 4 – Revisione Prezzi	
	Trattandosi di contratto di durata inferiore all'anno non si applica la revisione	
	prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice	
	Civile.	
	ARTICOLO 5 – Consegna, ultimazione, programma di esecuzione,	
	sospensioni e riprese	
	L'art. 18 co.2 del Codice, disciplina la stipula e l'esecuzione del contratto. La	
	consegna della prestazione avviene ai sensi dell'articolo 3 dell'allegato II.14	
	al D.lgs 36/2023.	

	Il Direttore dell'esecuzione del contratto, comunica all'Appaltatore il giorno	
	ed il luogo in cui deve presentarsi per ricevere la consegna dell'affidamento	
	che deve risultare da verbale redatto in contraddittorio con l'Appaltatore	
	stesso. Dal giorno successivo alla data di tale verbale decorre il termine utile	
	per il compimento dell'affidamento.	
	Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito, il direttore	
	dell'esecuzione del contratto fissa una nuova data. La decorrenza del termine	
	contrattuale resta comunque quella della data della prima convocazione.	
	Qualora sia inutilmente trascorso il termine assegnato dal direttore	
	dell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il	
	contratto e di incamerare la cauzione.	
	Per l'esecuzione del presente incarico viene fissata una durata di 180	
	(centottanta) giorni solari e consecutivi così suddivisi:	
	➤ giorni 90 (novanta) solari consecutivi per le indagini e la Progettazione di	
	Fattibilità Tecnica ed Economica, di cui:	
	- giorni 70 (settanta) per la consegna delle bozze degli elaborati;	
	- giorni 20 (venti) per la consegna degli elaborati finali.	
	➤ giorni 90 (novanta) solari consecutivi per la Progettazione Esecutiva	
	comprensiva di Piano di Sicurezza e Coordinamento, di cui:	
	- giorni 70 (settanta) per la consegna delle bozze degli elaborati;	
	- giorni 20 (venti) per la consegna degli elaborati finali.	
	La decorrenza dei tempi si intende dalla data successiva a quella del verbale di	
	inizio della prestazione fino alla consegna degli elaborati, compresi fra gli	
	utili i giorni festivi e semifestivi; sono invece esclusi i giorni in cui saranno	
	redatti i verbali.	

	Sono esclusi dal computo i giorni necessari per i	
	pareri/approvazioni/autorizzazioni ed i relativi iter da parte di Superiori	
	Autorità militari, della Regione, della Soprintendenza, del Comune, dei VV.F	
	o di altri Enti a ciò preposti; faranno fede la data di assunzione a protocollo	
	delle pratiche e la successiva data di approvazione da parte degli Enti	
	preposti; per tale aspetto, sarà cura del Contraente comprovare le predette date	
	mediante presentazione della relativa documentazione; qualora non vengano	
	comprovate le date, i giorni trascorsi saranno comunque computati ai fini del	
	conteggio della durata complessiva per la redazione dei progetti.	
	L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere il servizio per il tempo	
	ritenuto necessario per l'esame dei rapporti ed elaborati prodotti senza che ciò	
	possa comportare il riconoscimento di maggiori oneri.	
	Sono altresì esclusi dal computo le fasi di accettazione degli elaborati e della	
	verifica della documentazione da parte del Direttore dell'esecuzione del	
	contratto e del Responsabile Unico del Progetto per l'esecuzione del contratto.	
	Tutti i suddetti giorni, esclusi dal computo di quelli utili, risulteranno	
	formalizzati mediante appositi verbali di sospensione.	
	La sospensione della prestazione è ammessa nei casi previsti dall'art. 121 del	
	Codice. Ai fini dell'applicazione del secondo comma dell'art. 121 del Codice,	
	le esigenze operative connesse ai compiti d'istituto delle Forze armate sono	
	considerate ragioni di pubblico interesse.	
	ARTICOLO 6 – Penalità	
	In conformità a quanto previsto dall'art. 126 comma 1 del Codice, si prevede	
	che, in caso di ritardo nell'esecuzione dell'opera, imputabile a fatto	
	dell'appaltatore, le penalità dovute per il ritardato adempimento saranno	

	calcolate in misura giornaliera compresa tra lo compresa tra lo 0,5 per mille e	
	l'1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione	
	all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque	
	superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto	
	contrattuale. La penale per ritardo è cumulabile con l'eventuale danno da	
	inadempimento.	
	ARTICOLO 7 – Garanzia	
	A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del	
	risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle	
	obbligazioni stesse, l'appaltatore ai sensi dell'art. 117 del D-Lgs 36/2023, ha	
	presentato polizza fidejussoria definitiva di € 5.015,63	
	(cinquemilaquindici/63) rilasciata dalla REVO avente n. 2262977 , redatta in	
	conformità all'art. 117 comma 12 del D. Lgs. 36/2023.	
	Quest'ultima, è calcolata ai sensi dell'art. 53 comma 4 in applicazione	
	dell'art. 117 comma 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, sul ribasso percentuale offerto	
	pari al 6,230 % .	
	Detta garanzia è costituita con le modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs.	
	36/2023 ed in conformità a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123 e	
	deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva	
	escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.	
	1957, comma 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a	
	semplice richiesta scritta della stazione appaltante.	
	La cauzione è progressivamente svincolata secondo le modalità definite	
	all'art. 117 comma 8 del D. Lgs. 36/2023, nel limite massimo dell'80 per	
	cento dell'iniziale importo garantito. In caso di inosservanza delle condizioni	

	contrattuali e di quelle previste dal capitolato speciale d'appalto,	
	l'Amministrazione Difesa potrà, di diritto, rivalersi sulla cauzione definitiva	
	come sopra costituita e la ditta appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla.	
	ARTICOLO 8 – Polizza assicurativa del professionista	
	L'aggiudicatario ha presentato dichiarazione di impegno della compagnia	
	AEC UNDERWRITING ad emettere polizza c.d. <i>ex MERLONI</i> prima del	
	termine del Servizio. La mancata presentazione della polizza da parte	
	dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i	
	compensi professionali.	
	Tale polizza sarà attiva per tutta la durata dei lavori a copertura dei rischi	
	derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che	
	determini a carico dell'Amministrazione appaltante nuove spese di	
	progettazione e/o nuovi costi. La stessa dovrà essere valida fino al collaudo.	
	I componenti il RTP hanno presentato le seguenti polizze professionali:	
	TMS ENGINEERING S.R.L. polizza professionale compagnia AIG avente n.	
	IPF0022720 con decorrenza in data 15/07/2025;	
	Ing. Sergio SARACINO polizza professionale compagnia Lloyd's Insurance	
	Company S.A. avente n. A125C951716-LB con decorrenza in data	
	29/07/2025;	
	ING. Gaetano PUGLIESE polizza professionale compagnia Lloyd's Insurance	
	Company S.A. avente n. GF259998103017-LB con decorrenza in data	
	10/10/2025;	
	ARTICOLO 9 – Prescrizioni e modalità di esecuzione della prestazione	
	La prestazione dovrà essere eseguita secondo le modalità e le prescrizioni	
	indicate nel Capitolato del Servizio prestazionale allegato, composto da n. 31	

	facciate di fogli che, già firmati per accettazione, costituiscono parte integrante	
	del presente contratto. Tutto quanto non espressamente riportato nel presente atto	
	è regolamentato secondo gli articoli dello stesso Capitolato.	
	ARTICOLO 10: Contestazioni tra la stazione appaltante e l'esecutore	
	10.1 - Al direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'articolo 1 comma 2, punto v)	
	dell'Allegato II.14 al codice, è attribuito il compito di gestire le contestazioni	
	su aspetti tecnici e le riserve.	
	10.2 Il direttore dell'esecuzione o l'affidatario comunicano al RUP le	
	contestazioni insorte circa aspetti tecnici che possono influire sulla	
	prestazione del servizio; il RUP convoca le parti entro quindici giorni dalla	
	comunicazione e promuove, in contraddittorio, l'esame della questione al fine	
	di risolvere la controversia. La decisione del RUP è comunicata all'affidatario,	
	il quale ha l'obbligo di uniformarsi, salvo il diritto di iscriverne riserva sul	
	primo atto di appalto idoneo a riceverla.	
	10.3 Se le contestazioni riguardano fatti, il direttore dell'esecuzione redige in	
	contraddittorio con l'affidatario un processo verbale delle circostanze	
	contestate o, mancando questi, in presenza di due testimoni. In quest'ultimo	
	caso copia del verbale è comunicata all'affidatario per le sue osservazioni, da	
	presentarsi al direttore dell'esecuzione nel termine di otto giorni dalla data del	
	ricevimento. In mancanza di osservazioni nel termine, le risultanze del verbale	
	si intendono definitivamente accettate.	
	10.4 L'affidatario, il suo rappresentante, oppure i testimoni firmano il processo	
	verbale, che è inviato al RUP con le eventuali osservazioni dell'affidatario.	
	ARTICOLO 11: Eccezioni e riserve dell'esecutore	
	11.1 – Ai sensi dell'articolo 115 del D. Lgs. n. 36/2023, le riserve sono iscritte	

	con le modalità e nei termini previsti dall’Allegato II.14 al codice, a pena di	
	decadenza dal diritto di far valere, in qualunque tempo e modo, pretese	
	relative ai fatti e alle contabilizzazioni risultanti dall’atto contabile.	
	11.2 L’esecutore, a pena di decadenza, deve iscrivere le riserve sul primo atto	
	di appalto idoneo a riceverle con le modalità e nei termini previsti	
	dall’articolo 7 dell’allegato II.14 al codice.	
	11.3 Il direttore dell’esecuzione, a seguito dell’iscrizione delle riserve da parte	
	dell’esecutore sul primo atto di appalto idoneo a riceverle, nei successivi	
	quindici giorni, espone in apposito verbale le sue motivate deduzioni.	
	ARTICOLO 12 - Anticipazione	
	La corresponsione dell’anticipazione non si applica ai contratti di forniture e	
	servizi indicati nell’allegato II.14 del Codice. Ai sensi dell’art. 33	
	dell’allegato II.14, sono esclusi dall’applicazione delle disposizioni di cui	
	all’articolo 125, comma 1 del Codice, i servizi che, per la loro natura,	
	prevedono prestazioni intellettuali o che non necessitano della predisposizione	
	di attrezzature o di materiali.	
	Ai sensi dell'art. 33, comma 1-bis dell’Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, può	
	essere prevista l'anticipazione del prezzo pari al 10% dell’importo	
	contrattuale.	
	L’anticipazione potrà essere corrisposta a fronte di un’istanza del	
	professionista incaricato entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio	
	dell’attività accertati dal responsabile del procedimento. L’erogazione	
	dell’anticipazione è subordinata alla presentazione da parte dell’operatore	
	economico, di apposita garanzia fideiussoria, di importo pari all’anticipazione	
	maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al	

	recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dell'attività.	
	L'anticipazione, verrà recuperata mediante detrazione in occasione	
	dell'emissione del pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto	
	non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla	
	Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate	
	ARTICOLO 13 - Pagamenti	
	Il pagamento della prestazione, dedotte le eventuali anticipazioni e penalità,	
	sarà effettuato in due soluzioni:	
	- Acconto pari al 50% dell'importo complessivo all'approvazione del progetto	
	di fattibilità tecnico-economica da parte di Mariuginfra, detraendo	
	proporzionalmente l'anticipazione;	
	- Saldo pari al 50% dell'importo complessivo all'approvazione del progetto	
	esecutivo da parte di Mariuginfra ed in seguito all'emissione del certificato di	
	regolare esecuzione ai sensi dell'art. 38 dell'All. II.14, detratto il resto	
	dell'anticipazione ed eventuali penali.	
	Il pagamento della prestazione sarà effettuato mediante ordine di pagare con	
	mandato informatico tratto sulla competente Sezione della Tesoreria	
	Provinciale dello Stato, intestati a codesta società con accredito su un conto	
	dedicato alle commesse pubbliche nel rispetto dell'art. 3 della legge 136/2010	
	successivamente:	
	• Verifica di Conformità/Certificato di Regolare Esecuzione. ai sensi	
	dell'art. 116 co. 7 del d.lgs. 36/2023 a seguito dalla verifica e	
	validazione del progetto esecutivo;	
	• Entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione della fattura elettronica	
	ai sensi del Decreto del Ministero Economia e Finanze del 3/04/2013,	

	il cui codice univoco della Direzione Genio Militare per la Marina -	
	Taranto è: F691IT , previa successiva nostra comunicazione;	
	all’acquisizione d’ufficio del documento della regolarità contributiva	
	nei riguardi dei propri dipendenti eventualmente assunti (D.U.R.C.) e	
	della propria regolarità contributiva (INARCASSA o altri enti	
	previdenziali);	
	all’accertamento d’ufficio che non ci siano debiti dell’appaltatore nei	
	riguardi dell’Erario.	
	Nel caso di contratti sottoscritti nel corso dell’ultimo trimestre dell’anno,	
	l’anticipazione e/o il primo stato di avanzamento lavori non potrà essere	
	liquidati prima di febbraio. Per le eventuali fatture emesse nel periodo	
	intercorrente da dicembre a fine gennaio/inizio febbraio non potranno essere	
	liquidate prima di febbraio.	
	ARTICOLO 14 – Tracciabilità flussi finanziari	
	Il pagamento sarà effettuato, dal Ministero della Difesa mediante ordini di	
	pagamento, con mandato informatico tratti sulla competente Sezione della	
	Tesoreria dello Stato, intestati all’Operatore, estinguibili mediante	
	accredito sui seguenti c/c bancari:	
	- TMS ENGINEERING c.c. avente codice IBAN	
	IT77T0306915812100000019823 acceso presso INTESA SANPAOLO	
	agenzia di TARANTO, con persona delegata ad operare sul conto il	
	Domenico Mancini, nato a Taranto il 25/01/1958 e residente a San Giorgio	
	Jonico (TA) in Via del Tintoretto n.13 C.F. MNCDNC58A25L049F in qualità	
	di legale rappresentante dell’impresa TMS ENGINEERING SRL;	
	- Geol. Gaetano PUGLIESE c.c. avente codice IBAN	

	IT22N0306978883100000006430 acceso presso la INTESA SAN PAOLO	
	Filiale di GINOSA, con persona delegata ad operare sul conto il Pugliese	
	Gaetano nato a Taranto il 14.07.1991 – C.F. PGLGTN91L14L049P;	
	- Dott. Sergio SARACINO c.c. avente codice IBAN	
	IT62C0526279730CC031148550 acceso presso la Banca Popolare Pugliese	
	agenzia di Martano (LE), con persona delegata ad operare sul conto il -Dott.	
	Sergio SARACINO Martano (LE) C.F. SRCSRG67L13E979X.	
	Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto stabilito dalla	
	legge 136/2010, come modificato dal Decreto Legge 187/2010, gli strumenti	
	di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in	
	essere il codice identificativo di gara ossia CIG ed eventuale CUP. Il	
	professionista provvederà, altresì a comunicare ogni modifica relativa ai dati	
	trasmessi. Il professionista dichiara di esonerare l'Amministrazione Militare	
	da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti nel modo sopra indicato.	
	ARTICOLO 15 – Ritardi nei pagamenti	
	In caso di ritardo non superiore a 60 giorni dalla data dell'accreditamento a	
	questa amministrazione, successivamente alla reiscrizione in bilancio dei	
	fondi, per disporre il pagamento della prestazione, rispetto ai termini stabiliti	
	al precedente articolo 4, per cause imputabili alla stazione appaltante, spettano	
	all'appaltatore gli interessi legali sulle somme dovute, fino alla data di	
	emissione dell'ordine di pagare. Qualora il ritardo superi i 60 giorni dalla data	
	di cui sopra, dal giorno successivo e fino alla data di emissione dell'ordine,	
	spettano all'appaltatore gli interessi moratori. Tali interessi sono comprensivi	
	del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, secondo comma, del Codice Civile.	
	Nel calcolo dei giorni di ritardo non si terrà conto di quelli imputabili a fatto	

	dell'appaltatore.	
	ARTICOLO 16 – Subappalto	
	Il Professionista in sede di offerta ha dichiarato di voler	
	subappaltare/subaffidare le seguenti prestazioni:	
	- Indagini, Sondaggi, Rilievi, Prove di laboratorio, entro i limiti	
	consentiti dalla legge.	
	Dette prestazioni potranno essere subappaltate o subaffidate, previa	
	autorizzazione dell'Ente Committente nel rispetto, nelle forme, nei modi e	
	con i limiti di cui all'art. 119 del Codice e con le modifiche apportate dal	
	D.Lgs 209/2024, alle condizioni previste dal Disciplinare di gara. Si precisa,	
	in ogni caso, che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la	
	filiera di imprese del Professionista i medesimi vincoli ed obblighi incombenti	
	su quest'ultimo. L'aggiudicatario ed il subappaltatore sono responsabili in	
	solido nei confronti dell'Ente committente dell'esecuzione delle prestazioni	
	oggetto del contratto di subappalto ferma restando comunque la responsabilità	
	esclusiva del progettista. L'Ente Committente è sollevato da ogni pretesa dei	
	subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in	
	conseguenza della prestazione di quella parte di servizio oggetto di	
	subappalto.	
	Le specifiche richieste di subappalto dovranno essere presentate, dopo la	
	formalizzazione della consegna del servizio, a questa Marigenimil per le	
	conseguenti autorizzazioni.	
	È fatto obbligo all'appaltatore di presentare alla stazione appaltante, almeno	
	20 giorni prima dell'effettivo inizio dell'esecuzione delle relative indagini,	
	sondaggi, rilievi o prove di laboratorio, l'istanza di cui all'art. 119 co. 5 del	

	Codice. La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al	
	subappaltatore l'importo dei servizi eseguiti in subappalto, soltanto nei casi	
	sanciti dall'art. 119 comma 11. È fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere,	
	entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi	
	confronti, copia delle fatture quietanzate, relative ai pagamenti da esso di	
	volta in volta corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di	
	garanzia effettuate, pena la sospensione del successivo pagamento in suo	
	favore ai sensi dell'art. 119 co. 11 del Codice.	
	Non si ravvedono presupposti per imporre l'esecuzione di specifiche attività	
	in capo all'affidatario fermo restando quanto statuito dall'art. 119 comma 1	
	del D.Lgs. nr.36/2023.	
	Ai sensi dell'art. 119 co.17 del Codice, così come modificato dall'art. 41 del	
	D.Lgs 209/2024 tenuto conto della natura e della complessità del servizio da	
	effettuare, al fine garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e	
	della salute e per prevenire il rischio di infiltrazioni criminali le stesse non	
	possono formare oggetto di ulteriore subappalto.	
	L'appaltatore è obbligato a porre in essere tutti gli adempimenti di cui all'art.	
	119 del Codice, così come modificato dall'art. 41 del D.Lgs 209/2024, con le	
	modalità e gli effetti previsti nella medesima disposizione, anche in ordine al	
	pagamento degli acconti e del saldo.	
	Nel contratto di subappalto l'appaltatore dovrà inserire, oltre ai codici CIG e	
	CUP identificativo del presente contratto d'appalto, apposita clausola	
	concernente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.	
	136/2010 e s.m.i. che dovranno essere assunti dal subappaltatore, a pena di	
	nullità assoluta del contratto stesso. L'Appaltatore può affidare in subappalto	

	le opere menzionate in sede di gara e compresi nel contratto, previa	
	autorizzazione della stazione Appaltante solo se dimostri l'assenza in capo ai	
	subappaltatori di motivi di esclusione.	
	L'Appaltatore è tenuto a depositare il contratto di subappalto presso la	
	stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio	
	dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del	
	contratto di subappalto presso la stazione appaltante, l'Appaltatore trasmette	
	altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei	
	requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione	
	subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo	
	ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 del Codice. Il	
	contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica,	
	amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato,	
	indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini	
	prestazionali che economici.	
	Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della	
	stazione appaltante. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il	
	subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi	
	dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276.	
	L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e	
	normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per	
	il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E' altresì	
	responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei	
	subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese	
	nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori,	

	trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio del servizio a	
	documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la	
	Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del	
	piano di sicurezza di cui ai commi 14 e 15 del citato art.119. Ai fini del	
	pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la	
	stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità	
	contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.	
	In caso di ottenimento, da parte del Responsabile unico di Progetto per la fase	
	di esecuzione, del documento unico di regolarità contributiva (DURC)/EPAP	
	che segnali un'inadempienza contributiva relativa ad uno o più subappaltatori	
	impiegati nell'esecuzione del contratto, il medesimo trattiene dal certificato di	
	pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto	
	dovuto per le inadempienze accertate è disposto dall'Amministrazione	
	direttamente agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile.	
	La stazione appaltante corrisponde ai sensi dell'art 119 comma 11 del Codice,	
	direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso	
	eseguite nei seguenti casi:	
	a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;	
	b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;	
	c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;	
	I piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81 sono	
	messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive	
	di controllo dei cantieri.	
	L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori	
	operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli	

	subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario.	
	ARTICOLO 17 – Controversie	
	Per le controversie concernenti l'esecuzione del presente contratto è escluso il ricorso al giudizio arbitrale di cui all'art. 213 del "Codice dei Contratti" mentre si applica l'art. 25 del C.p.c..	
	ARTICOLO 18 – Tutela del segreto militare	
	E' fatto divieto all'Affidatario che ne prende atto a tutti gli effetti e, in particolare, a quelli penali e di tutela del segreto militare di effettuare, esporre o diffondere riproduzioni fotografiche o di qualsiasi altro genere, relative alle prestazioni del servizio appaltato e così pure, di divulgare con qualsiasi mezzo notizie o dati di cui sia venuto a conoscenza per effetto dei rapporti intercorsi con l'Amministrazione della Difesa.	
	L'Affidatario è altresì tenuto ad adottare, nell'ambito della sua organizzazione, le necessarie cautele affinché il divieto di cui sopra sia scrupolosamente osservato e fatto osservare dai propri collaboratori, dipendenti e prestatori d'opera, nonché da terzi estranei all'impresa stessa.	
	ARTICOLO 19 – I.V.A.	
	L'I.V.A. con aliquota del 22%, pari ad € 22.068,75 (ventiduemilasessantotto/75), in ossequio all' art.12 del D.L. 87/2018, convertito dalla L. 96/2018, sarà versata all'affidatario che dovrà emettere fattura elettronica senza/con "split payment" (da verificare in sede di pagamento).	
	Varianti alla predetta aliquota, saranno a carico dell'Amministrazione.	
	C.F./P.IVA del Capogruppo/Mandatario è: 02854240732 .	

Il numero di codice fiscale di Marigenimil Taranto è: **80002890731**.

ARTICOLO 20 – Elezione di domicilio

Per l'esecuzione del presente atto e per ogni altro effetto di legge, l'Affidatario elegge il proprio domicilio legale presso lo studio tecnico sito alla VIA TINTORETTO N.13 - 74027 SAN GIORGIO IONICO (TA) indirizzo pec: tms@pec.tmsengineering.it, presso il quale saranno notificati tutti gli atti che eventualmente occorressero.

ARTICOLO 21 – Spese contrattuali

L'imposta di Registro, giusta quanto disposto dall'art. 40 del D.P.R.26/04/1986 n°131 e s.m.i., è dovuta nella misura **fissa**. Ai sensi del D.P.R. del 26.04.1986, n. 131, art. 5 comma 2, il presente atto negoziale verrà sottoposto a registrazione fiscale solo in caso d'uso. Le spese di bollo, di copia, per la registrazione fiscale in caso d'uso e tutte le altre inerenti il presente contratto, sono a carico dell'Appaltatore in conformità con quanto previsto dagli artt. 16/Bis e 16/Ter del R.D. 10 novembre 1923 n°2440, così come modificati dalla Legge 27 dicembre 1975, n.790.

Pertanto l'Appaltatore ha versato sul conto corrente postale n. 8742 avente codice **IBAN IT53 J076 0115 8000 0001 1118 742** intestato a **DEMANIO STATO RAMO MARINA DIR AUTON GENIO MILITARE** la somma complessiva di **€ 120,00 (centoventi/00)** CAUSALE: **"S.P. C.G. 37/25 CIG B89C623810. CUP D72F25000670001 – IMPOSTA DI BOLLO SUI CONTRATTI"**. L'attestazione del versamento della somma è stata presentata a Marigenimil a mezzo Pec. Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione della prestazione, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare

	esecuzione.	
	ARTICOLO 22 – Documenti facenti parte del contratto	
	Costituiscono parti integranti del presente contratto:	
	- il Capitolato del Servizio;	
	- DIP;	
	- Accordo di collaborazione.	
	ARTICOLO 23 – Trattamento dati personali	
	L'appaltatore autorizza l'amministrazione al trattamento dei dati personali	
	inerente all'attività esecutiva inerente al presente atto negoziale, ai sensi del	
	D.Lgs. 196/2003.	
	ARTICOLO 24 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e	
	patto di integrità	
	L'appaltatore si impegna a rispettare ed a far rispettare dai collaboratori	
	operanti a qualsiasi titolo per la propria impresa gli obblighi di condotta di cui	
	al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62	
	del 16 aprile 2013 che dichiara di conoscere ed accettare per quanto di sua	
	spettanza e che costituisce, anche se non materialmente allegato al presente	
	atto, parte integrante e sostanziale del contratto; la violazione degli obblighi di	
	condotta derivanti dal citato Codice comporterà la risoluzione di diritto del	
	presente contratto senza che l'appaltatore possa avanzare eccezioni di sorta.	
	All'atto di sottoscrizione del contratto viene consegnata all'appaltatore copia	
	informatica del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato	
	con DPR n. 62 del 16 aprile 2013. I contenuti del patto di integrità di cui	
	all'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190 allegato alla lettera	
	di invito a gara e sottoscritto dall'appaltatore, che qui si intendono	

		integralmente richiamati, costituiscono parte integrante del presente contratto.	
		ARTICOLO 25 – Recesso dell’Amministrazione	
		L'Amministrazione ha diritto di recedere dal contratto in qualunque momento,	
		mediante il pagamento delle prestazioni eseguite, quantificate in	
		contraddittorio tra l’appaltatore ed il Direttore dei Lavori.	
		Il presente affidamento è obbligatorio ed eseguibile per l’Appaltatore e la	
		Stazione Appaltante fin dal momento della sua stipula.	
		Tutto quanto non espressamente previsto, si intende disciplinato come per	
		legge.	
		ARTICOLO 26 – Accordo di Collaborazione	
		La presente Scrittura Privata è soggetta ad un accordo di collaborazione,	
		sottoscritto tra le parti ed allegato alla presente Scrittura, per garantire una	
		cooperazione durante la fase esecutiva del contratto, al fine di perseguire il	
		principio del risultato, prevenire e ridurre i rischi e risolvere eventuali	
		controversie.	
		ARTICOLO 27 – Efficacia del contratto	
		Il presente contratto mentre vincola l’Appaltatore fin dal momento della sua	
		sottoscrizione, sarà obbligatorio ed eseguibile per l’Amministrazione Difesa	
		soltanto dopo l’approvazione nei modi di Legge, ai sensi dell’articolo 18 co. 8	
		del D. Lgs. n. 36/2023. Tutto quanto non espressamente previsto, si intende	
		disciplinato come per legge. Di quanto sopra viene redatto il presente	
		contratto, con le sottoscrizioni finali, in formato digitale, ex art. 11 co. 13,	
		così come modificato dall’art. 6 co. 3 del D.L. 179/2012, di seguito apposte.	

Appaltatore: ING. DOMENICO MANCINI



Firmato digitalmente da:

MANCINI DOMENICO

INGEGNERE

Firmato il 22/04/2026 10:47

Seriale Certificato: 2510303

Valido dal 06/06/2023 al 06/06/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Amministrazione: Funz. Amm. Antonio MASSARO

Firmato Digitalmente da/Signed by:

ANTONIO MASSARO

In Data/On Date:

giovedì 23 aprile 2026 08:47:33

A norma degli articoli 1341 e 1342 del codice civile le parti, previa lettura di ogni clausola e rilettura di quelle del presente contratto, di cui agli artt. 7) Prescrizioni e modalità di esecuzione della prestazione, 8) Penalità, 14) Pagamenti, 15) Ritardi nei pagamenti, 25) Recesso dell'Amministrazione, le parti dichiarano espressamente di accettarle e 26) Accordo di Collaborazione.

Appaltatore: ING. DOMENICO MANCINI



Firmato digitalmente da:

MANCINI DOMENICO

INGEGNERE

Firmato il 22/04/2026 10:48

Seriale Certificato: 2510303

Valido dal 06/06/2023 al 06/06/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA